



外観(東面)



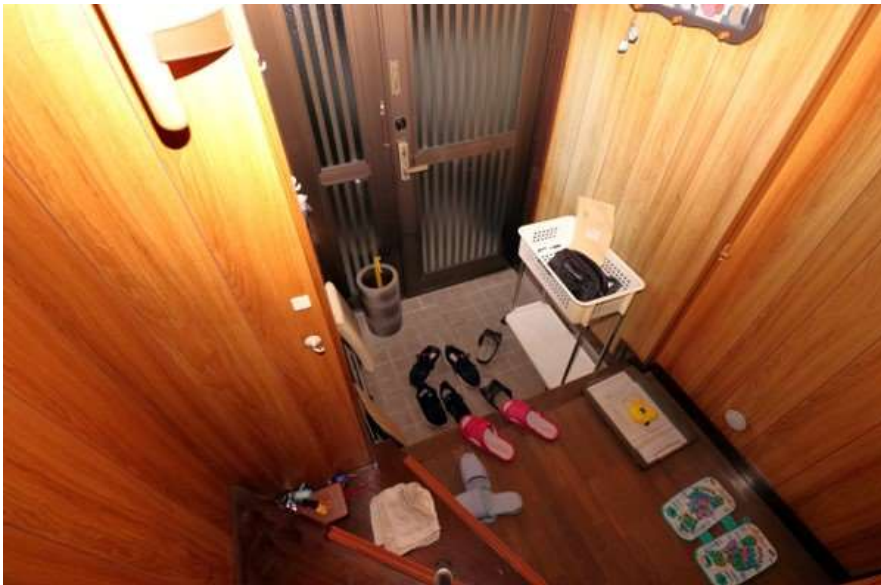
外観(東面)



外観(南面)



隣家(北側)との間隔



玄関



1階
和室



1階
洋室(台所・ダイニング)



トイレ



洗面脱衣所



浴室



階段(2階から臨む)



2階
洋室(1.9帖)



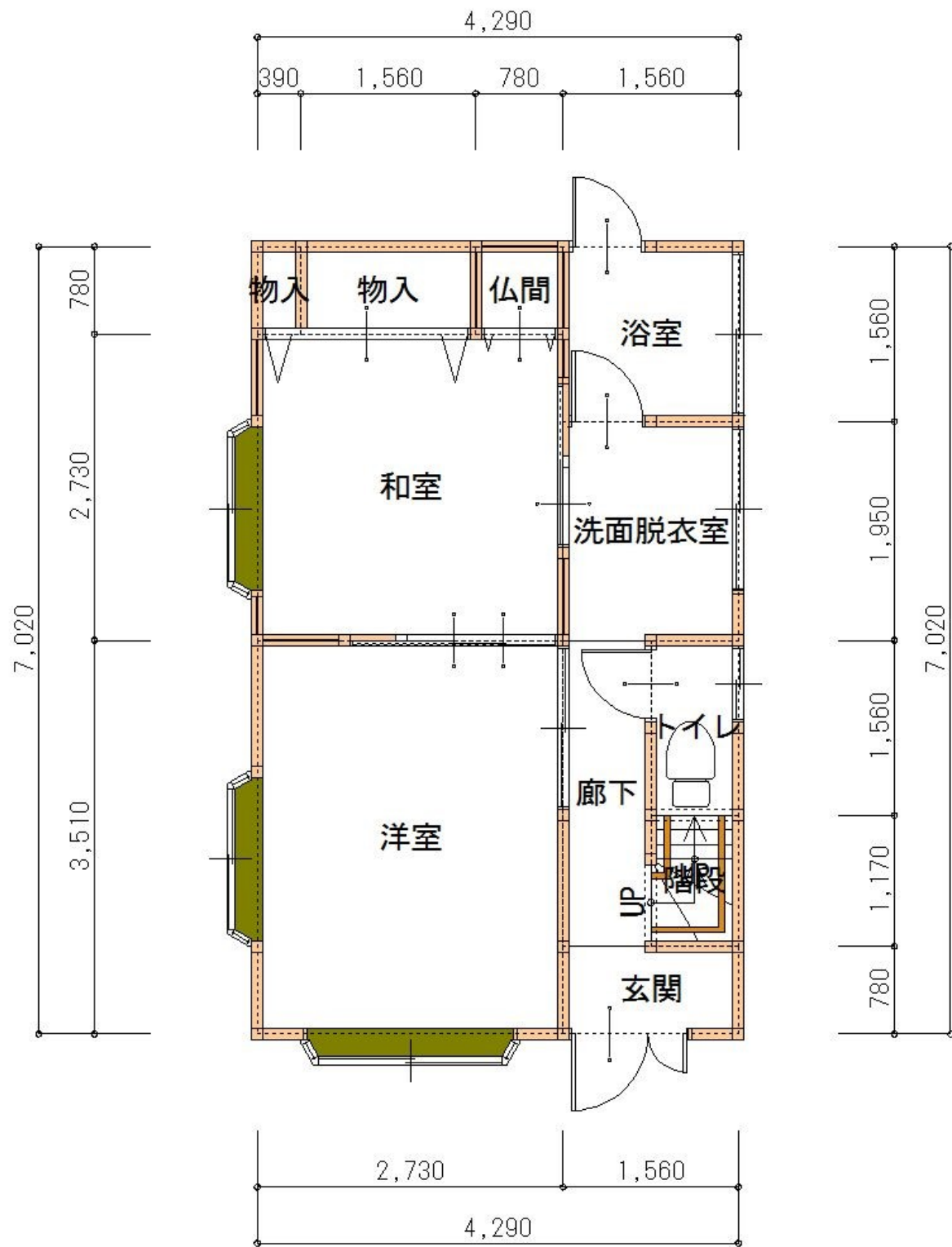
2階
和室 I



2階
和室 II



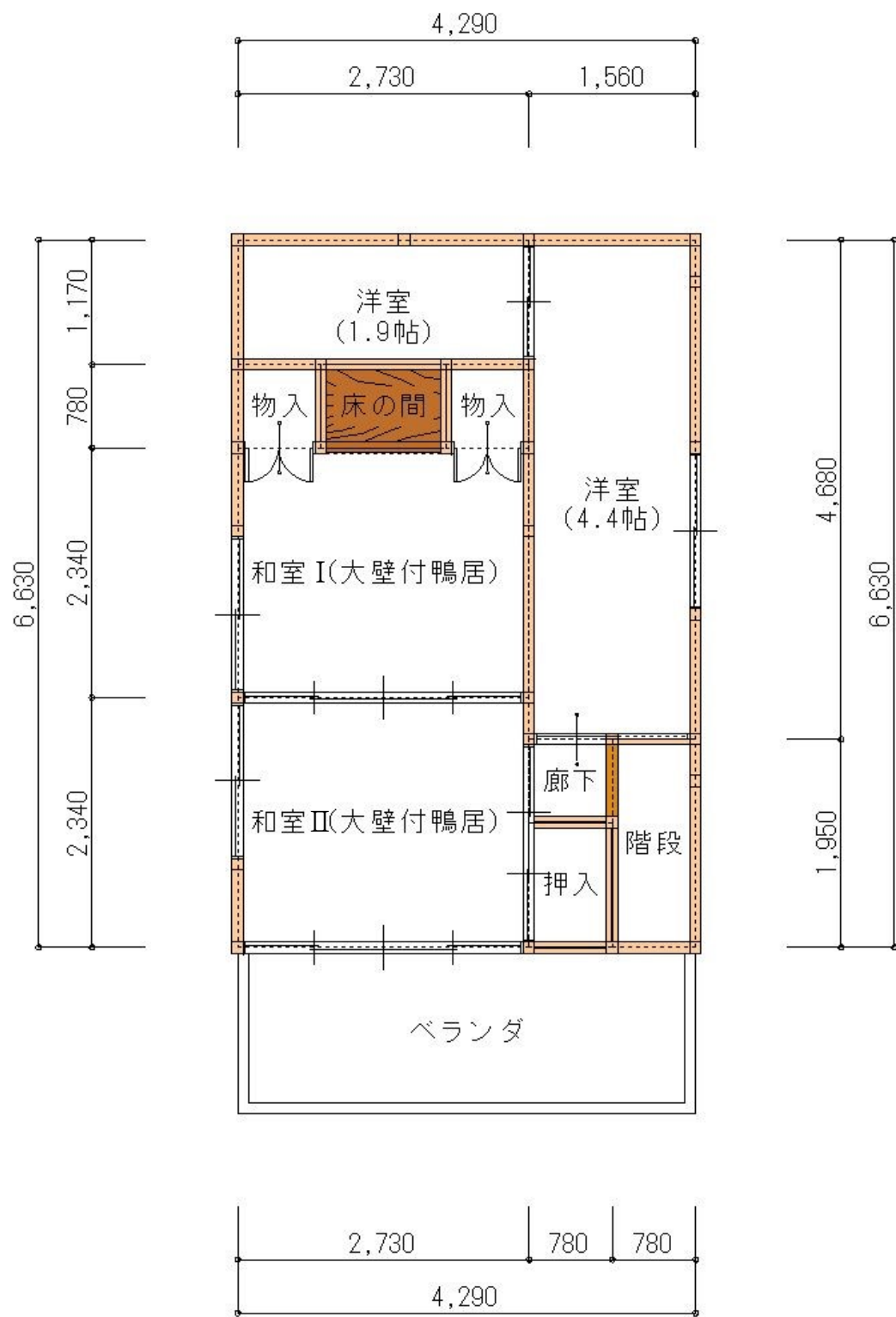
2階
洋室(4.4帖)



1階

部屋名	面積	m ² (帖)
玄関	1.22	(0.7)
和室	7.45	(4.5)
仏間	0.61	(0.4)
物入	1.22	(0.7)
物入	0.30	(0.2)
トイレ	1.22	(0.7)
階段	0.91	(0.6)
廊下	2.13	(1.3)
浴室	2.43	(1.5)
洗面脱衣室	3.04	(1.8)
洋室	9.58	(5.8)
合計	30.11	(18.2)

階	面積	m ²
1階	30.11	
2階	28.44	
延床面積	58.55	
建築面積	0.00	



2階

部屋名	面積	m ² (帖)
廊下	0.61	(0.4)
押入	0.91	(0.6)
階段	1.52	(0.9)
物入	0.61	(0.4)
物入	0.61	(0.4)
洋室	7.30	(4.4)
洋室	3.19	(1.9)
和室 I(大壁付鴨居)	6.39	(3.9)
和室 II(大壁付鴨居)	6.39	(3.9)
床の間	0.91	(0.6)
合計	28.44	(17.4)

	物件番号	38
	物件所在地	牟岐町大字灘字宮田
建築の状況	登録物件	住居
	構造	木造瓦葺2階建て
	延床面積	1階 約30.11㎡ 2階 約28.44㎡
	間取り	和室(3室) 洋室(3室) 台所 風呂 洗面脱衣室 トイレ
	建築年	昭和44年(平成2年リフォーム)
	空き家になった時期	令和4年
	補修の要否	外壁・外部建具に小規模補修要
土地の状況	地目	宅地
	面積	約16坪
	駐車場	無
設備関係	水道	上水道
	電気	引込済
	ガス	プロパンガス
	トイレ	水洗 洋式
	風呂	電気
	その他	
	賃貸・売買の別	住宅及び敷地 売買:希望価格500,000円 要相談
	その他必要事項	買主による家財道具処分が条件となります。